

WYKAZ

Starosta Nowodworski z siedzibą w Nowym Dworze Mazowieckim przy ul. I. Paderewskiego 1B, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa, przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia gruntu w ha	Opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Forma udostępnienia nieruchomości	Czynsz z tytułu dzierżawy (zł)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Miasto Zakroczym, obręb 0020 02-11	15	WA1N/00 043084/0	0,4998	Prawo użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zakroczym	Parking o powierzchni 2150 m ² .	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Zakroczym (Uchwała Nr XI/54/2007 Rady Gminy Zakroczym z dnia 26 września 2007r.) działka leży na terenach aktywności gospodarczej nieprzemysłowej oraz usług niecentrowanych.	Dzierżawa na czas oznaczony – 3 lat. Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek.	1,50 zł/m ² miesięcznie plus 23% podatek VAT. Czynsz dzierżawny płatny jest z góry, w terminie do 15 dnia każdego miesiąca. W przypadku określenia, Zarządzeniem Starosty Nowodworskiego nowych stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, wyższych niż stawki czynszu ustalone w sposób określony powyżej, wysokość stawki czynszu dzierżawnego będzie ustalona na podstawie postanowień tego Zarządzenia.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Nowym Dworze Mazowieckim przy ulicy I. Paderewskiego 1 B, pok. nr 38 lub 35 tel. 22 765-32-54 lub tel. 22 765-32-52 w dniach od poniedziałku do piątku w godz. 9⁰⁰-15⁰⁰.

Starosta Nowodworski

/-/ Magdalena Biernacka